



# Prodej stavebního pozemku v malebné obci Kly u Mělníka

, Mělník

**4 490 000 Kč**

Ideální příležitost pro Vaše nové bydlení. Obec Kly u Mělníka nabízí unikátní možnost získat svůj vlastní kousek ráje v klidné části obce. Zde je příležitost zakoupit stavební pozemek o rozloze 1283 m<sup>2</sup> s kompletní infrastrukturou. V případě zájmu, je možné odprodat i projekt k domu. Celková výměra pozemku 1283 m<sup>2</sup>, veškeré sítě (voda, elektřina, kanalizace) na hranici pozemku. Nad pozemkem rozsáhlé vinice, což dodává prostoru jedinečný šarm a klid. Klidná část obce Kly, dobrá dopravní dostupnost, autobusem metro C Ládví 30 minut, autem Praha metro Letňany 25 minut, v obci veškerá občanská vybavenost, případně v 3 km vzdáleném Mělníku. Výhody: možnost zakoupit pozemek s již připraveným projektem domu, ideální prostor pro výstavbu vlastního domova v malebném prostředí, blízkost vinic a klidná atmosféra poskytují relaxační životní styl, výborná dostupnost do Prahy a okolních oblastí. Nyní máte jedinečnou příležitost vytvořit si svůj vlastní domov v malebném prostředí obce Kly u Mělníka. Nejlepší čas pro začátek nového života je právě teď.