



## Prodej stavebního pozemku v Háji ve Slezsku

, Opava

**350 Kč / m<sup>2</sup>**

Prodej pozemku určeného ke stavbě domu v okrajové části obce Háj ve Slezsku. Jedná se o pozemek, na který bude vydáno v průběhu února/března stavební povolení pro stavbu RD o zastavěné ploše 163m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku je 9208m<sup>2</sup>. Plánovaný rodinný dům je umístěn na jiho-západním okraji obce. Jedná se o zastavitelné území obce. V okolí plánované stavby se nachází stávající objekty na protilehlých stranách za předělovými komunikacemi. Pozemek je svažitý směrem k přilehlé komunikaci - ul. Hrabyňská. Stavba je navržena na zemědělské ploše, jehož část byla územním plánem určena jako ostrovní rozvojová plocha. Možnost napojení na elektro, obecní vodovodní řád, kanalizace, přístup z obecní komunikace celoročně udržované. V případě potřeby zašleme kompletní stavební dokumentaci.