



## **Prodej, stavebního pozemku, Ostrava - Muglinov**

, Ostrava-město

### **cena u makléře**

Nabízím vám jedinečnou příležitost bydlení v dojezdové vzdálenosti několika minut od centra města Ostravy. Stavební pozemek o výměře 3094 m<sup>2</sup> se nachází ve velmi žádané lokalitě Ostravy - Muglinova, ulice Před Lanovkou. Pozemek je obdélníkového tvaru, v územním plánu města Ostravy je plocha označena B280 a je určena pro bydlení v RD. Přípojky inženýrských sítí jsou zajištěny. Kanalizace a vodovod provozovatele OVAK a.s. jsou umístěny bezprostředně u hranice pozemku na ul. Před Lanovkou. Kladné stanovisko OVAK s připojením bylo vydáno. Elektro přípojka je ve fázi projektování. Příjezdová cesta - ulice Před Lanovkou ve vlastnictví města Ostravy. Místo je klidné a pohodlné pro bydlení, přesně takové, o jakém jste vždy snili. Pozemek je umístěn ve druhé řadě za zástavbou stávajících rodinných domů. V okolí je také dostatek možností pro rodinné aktivity a veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Zoologická zahrada ve vzdálenosti 1,5 km. Trolejbusová linka MHD ve vzdálenosti 300 m. To umožňuje pohodlné cestování do škol i školek. Více informací a veškeré dokumenty Vám poskytne makléřka v RK, nebo na prohlídce. Hypoteční financování pozemku i následnou výstavbu RD, vám zajistíme.