



## **Prodej stavebního pozemku o velikosti 788m2, v obci Sobotovice, Brno-venkov**

, Brno-venkov

**5 279 600 Kč**

Nabízím Vám prodej stavebního pozemku v atraktivní obci Sobotovice, Brno-venkov. Celková cena obsahuje cenu pozemku, projekt na dům, stavební povolení, připojení na IS. Pozemek obdélníkového tvaru má celkovou výměru 689m<sup>2</sup>. Budou zde veškeré dostupné inženýrské sítě jako je kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, elektrická přípojka a optický kabel. Je zde možnost vybudování retenční nádrže formou dotace. Pozemek je na okraji obce, kde se dokončuje poslední etapa výstavby tří domů, takže zde budete mít jistotu pohody a klidu. V současné době se zde nachází jeden ze tří domů ve výstavbě. Na pozemku je možné si nechat vybudovat dům 4+kk na klíč. Na fotografiích je inspirace domu a okolí jak bude dům reálně vypadat, barva oken může být bílá, nebo např. hnědá, (bazén a pergola jsou pouze pro inspiraci). Fotografie interiéru jsou reálné a doplněné vybavením taktéž pro inspiraci. Obec Sobotovice nabízí příjemné a klidné prostředí s dobrým zázemím pro rodiny. V obci se nachází mateřská škola, pošta, obchod se smíšeným zbožím, sokolovna, jízdárna koní, kde mají školičku i pro malé děti. Sobotovice mají výborné dopravní spojení s Brnem, autem jste v Brně za 15minut. Tento pozemek v Sobotovicích je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti města, s dobrou občanskou vybaveností a vynikajícím dopravním spojením. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky pozemku.