



Prodej stavebního pozemku Nučice - Praha západ

Nučice, Praha-západ

16 900 000 Kč

Prodej stavebního pozemku v atraktivní lokalitě obce Nučice (Praha západ). Pozemek parcelní číslo 578/49 v k.ú. Nučice u Rudné o celkové výměře 12636m² z toho dle platného územního plánu stavební část o celkové výměře 4266m² a nestavební část o celkové výměře 8370m². Dle územního plánu minimální velikost nově oddělovaných stavebních pozemků je 850 m², maximální výšková hladina zástavby je 1 nadzemní podlaží plus obytné podkroví, maximálně jedno podzemní podlaží, koeficient zastavění pozemku je max. 30% . Veškeré inženýrské sítě končí u stávající zástavby na kterou pozemek navazuje. Nučice se nachází 17 km jihozápadně od centra Prahy a 2 km jižně od centra města Rudná. V obci najdete jak vlakové spojení tak autobusové spojení, pouze 15min na metro B Zličín, autem nájezd na D5 exit 5, škola, školka, potraviny, několik restaurací.