



Prodej stavebního pozemku Dubí - Bystřice

, Teplice

2 290 Kč / m²

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek o výměře 978 m² v klidné části katastrálního území Dubí - Bystřici. Pozemek je rovinatý a díky své orientaci je i celodenně prosluněný a navazuje na již vybudovanou zástavbu rodinných domů. Inženýrské sítě: elektřina, voda, kanalizace a optický kabel pro vysokorychlostní internet - jsou již přivedeny přímo na pozemek a je zde i připraveno veřejné osvětlení. Můžete tedy začít ihned stavět Váš vysněný dům. Bude zde vybudována příjezdová komunikace, chodník a veřejná parkovací stání - dokončení do konce roku 2026 - nyní je komunikace v obrusu s ohledem na již započatou výstavbu RD. Okolí pozemku je tvořeno novou rodinnou zástavbou a veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti. Velkou výhodou je zde i bezproblémové napojení na rychlostí silnici D8 s výjezdem na Prahu, Ústí nad Labem, Drážďany a v centru Teplic jste do 5 minut. Tuto lokalitu vzhledem k jejímu umístění a nové okolní zástavbě vřele doporučuji. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku nabídky.