



Prodej stavebního pozemku 879 m²

, Sokolov

1 250 000 Kč

Hledáte klidné místo pro rodinný život, kde budou vaše děti vyrůstat v bezpečí a blízkosti přírody? Nebo hledáte investiční příležitost s potenciálem budoucího zhodnocení? Pak jste právě našli to pravé! Tento rovinatý stavební pozemek o rozloze 879 m² v malebné obci Chlum Svaté Maří nabízí kombinaci klidného prostředí, kompletní infrastruktury a skvělé dostupnosti. Pozemek je vybaven elektrickým sloupkem, připojením na kanalizaci a veřejný vodovod, což vám ušetří starosti s připojováním inženýrských sítí. Nachází se na konci zástavby v klidné ulici, což zaručuje maximální soukromí a minimální provoz. Obec Chlum Svaté Maří je známá svou historickou atmosférou, především díky baroknímu poutnímu kostelu Nanebevzetí Panny Marie a sv. Maří Magdalény, který dodává místu jedinečný ráz. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou nabízí blízký Kynšperk nad Ohří (7 km), kde najdete obchody, školy, školky a zdravotnická zařízení. Cheb, větší město s širokou nabídkou obchodů, škol a zdravotnických služeb, je vzdálený pouhých 20 km. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost jezera Medard, které je skvělým místem pro rekreační sport i rodinné výlety. Dopravní dostupnost je zajištěna pravidelnými autobusovými spoji a vlakovým nádražím v Kynšperku nad Ohří. Tento pozemek představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v klidné lokalitě obklopené přírodou, ale zároveň s dobrou dostupností do větších měst. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Případné financování zajistíme!