



## Prodej stavebního pozemku 858m<sup>2</sup>

Střemy, Střemy, Mělník

**2 690 000 Kč**

Realitní kancelář 3P Bydlení Teplice vám ve výhradním zastoupení majitele přináší nabídku prodeje stavebního pozemku o výměře 858m<sup>2</sup> v klidné obci Střemy. Mít možnost si alespoň na víkend odpočinout v krásné přírodě na vlastní zahradě, nemá jen tak někdo. Pro většinu lidí, kteří žijí ve městě je toto sen, který si splní jen málokdo. Tento sen, ale můžete žít právě vy. Představte si mít místo, které pro vás bude jako vaše vlastní útočiště, odkud pokaždé budete odjíždět s načerpanou energií a čistou hlavou. Toto místo má vše, co pro tento pocit potřebujete, naprostý klid, krásná příroda, čistý vzduch. Jednoduše nefalšovaná vesnická pohoda. Pokud vám město ale i tak začne chybět, nebudete muset jezdit daleko, protože nejste v žádném zapadákově. Nedaleké město Mělník je vzdáleno jen 10 minut jízdy autem a Praha 35 minut. Není tak problém si pro cokoli odskočit, nebo cokoli zařídit. Díky povolené zastavitelnosti 80m<sup>2</sup> si zde můžete postavit velmi praktické bydlení. Voda i elektřina jsou na pozemek zavedené, s tím že voda je přivedena z hlavního řádu a to vodovodní přípojkou, kdy každý pozemek má svůj vodoměr. Elektřina je řešena podzemním připojením z blízké trafostanice. Kanalizace v obci zavedena není, tudíž likvidace odpadní vody je řešena žumpou a jejím následným vyvážením. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídce. Pokud vás nabídka zaujala, zavolejte mi a podrobnosti probereme na prohlídce, budu se na vás těšit! :) Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.