



Prodej stavebního pozemku (792 m2) v Postupicích u Benešova!

Benešovská , Postupice, Benešov

2 570 000 Kč

V zastoupení vlastníků nabízím stavební pozemek pro stavbu objektu k bydlení. Pozemek o výměře 792m² má přístup ze dvou stran. Na pozemku se momentálně z většiny nachází travnatá plocha, a zeleň. Tento pozemek má zpracovanou dokumentaci na přípojky, na pozemek je dotažen vodovod, kanalizace se nachází v dosahu pozemku, momentálně je zpracována dokumentace na její připojení (tlaková kanalizační přípojka). V blízké budoucnosti budou v obci realizovány chodníky. Velkou výhodou je velkorysý územní plán, který umožňuje zastavět až 60% pozemku, není limitována minimální velikost pozemku. Umožňuje tedy výstavbu dvojdomu, trojdomu. Maximální výška římsy 9m, nebo 12m po hřeben. Aktuálně prodáváme dva pozemky vedle sebe (792m² a 752m²), je tedy možnost koupit jeden z nich, nebo oba dohromady. Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě - obci Postupice, odkud se za 55 minut autem dostanete do centra Hlavního města. Postupice disponují občanskou vybaveností - obchodem s potravinami Jednota a obecním úřadem. Další důležité instituce, jako jsou škola, školka, pošta, restaurace, či nemocnice, ale i mnoho dalšího, naleznete v Benešově (13 min autem). V okolí Postupic je mnoho turistických, kulturně-historických i přírodních cílů. Pro více informací mě kontaktujte.