



# Prodej stavebního pozemku 338 m<sup>2</sup> s projektem v Dyjákovících

, Znojmo

**1 190 000 Kč**

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 338 m<sup>2</sup>, nacházející se v části obce Dyjávovice, okres Znojmo, v Jihomoravském kraji. Tento pozemek je určen pro bydlení a je k němu vypracování i projektová dokumentace ke stavbě rodinného domu s dispozicí 4+kk, což umožňuje budoucím majitelům realizovat svou vizi ideálního domova podle svých představ. Obec Dyjávovice se nachází v malebné oblasti, která je charakterizována rovinatou krajinou, posetou úrodnými poli a vinicemi. Tato lokalita nabízí vynikající příležitosti pro cykloturistiku i rodinné bydlení, a to díky krásnému okolí a dobře udržovaným cyklostezkám. Mezi nimi vyniká Znojemská vinařská cyklostezka, která láká návštěvníky na objevování místních vín a malebné krajiny. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost, včetně mateřské školy, základní školy, pošty, nákupního střediska a obecního úřadu, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové každodenní fungování. Pro milovníky vína se Dyjávovice mohou stát vysněným místem, neboť nabízejí široké možnosti návštěvy útulných vinných sklípků, které skýtají příjemné místo pro relaxaci a poznávání místních vín. K dispozici je také možnost koupě vedlejšího RD 3+1, což nabízí příležitost pro rozšíření a možnosti dalšího projektování. Pokud hledáte klidné bydlení s možností vlastního soukromí a venkovského životního stylu, pak je pro vás tato nabídka ideální volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku už dnes.