



Prodej stavebního pozemku, 2847 m²/5694 m², Nová Paka - Vrchovina

, Jičín

2 190 000 Kč

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Nová Paka - Vrchovina o celkové ploše 5694 m². Pozemek je ZAHRNUT V ÚZEMNÍM PLÁNU PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ, EVENT. K REKREACI ČI K PODNIKÁNÍ. Místo nabízí pěkný, mírně svažité jihovýchodní terén s hezkým výhledem. Výstavba obchvatu Nové Paky významně sníží frekvenci projíždějících vozidel na silnici, která se stane silnicí II. třídy. Stavební pozemek se nachází v klidné okrajové části obce s výbornou dostupností: Špindlerův Mlýn (33 km), Hradec Králové (48 km) a Jičín (19 km). U pozemku je navíc autobusová zastávka, do centra Nové Paky se tak autobusem dostanete za 3 minuty. Elektrický sloup je vzdálen cca 50 m, voda bude zajištěna vlastní studnou, jak je v daném místě obvyklé. Přístup z hlavní komunikace je zajištěn přes pozemek Ředitelství silnic a dálnic ČR. Připraven je projekt sjezdu, včetně souhlasů všech dotčených stran (ŘSD, PČR, Královehradecký kraj). Kupující si může vybrat ze dvou parcel. Parcely budou geodeticky vyměřeny a rozděleny podle Vašich požadavků. Uvedená cena je za jednu parcelu, tj. 2847 m². Možnost zakoupení obou parcel za zvýhodněnou cenu. V případě zájmu Vám rádi poradíme a pomůžeme s financováním.