



## Prodej stavebního pozemku 1425 m<sup>2</sup>, Varnsdorf

, Děčín

**1 440 000 Kč**

Nabízíme k prodeji velmi hezký a rovinný stavební parcelu ve městě Varnsdorf o celkové výměře 1425 m<sup>2</sup>. Parcela se skládá ze dvou parcelních čísel 5307/6 -713 m<sup>2</sup> a 5307/10 -712 m<sup>2</sup>. Oba pozemky jsou ve vlastnictví jednoho vlastníka. Přístup na pozemek je zajištěn z obecní asfaltové komunikace (ulice Truhlářská), pozemek je určený územním plánem obce k výstavbě rodinných domů s číslem popisným, 1 NP + 2NP. Na pozemku je možné postavit také dvoj dům. Na pozemek jsou přivedeny inženýrské sítě v rozsahu přípojka obecního vodovodu i kanalizace, elektřina. Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem. V případě zájmu, kontaktujte makléře.