



Prodej stavebního pozemku 1298 m²

, Brno-venkov

3 190 000 Kč

LIVEGROUP CZ vám nabízí unikátní stavební pozemek s krásnými výhledy do zeleně, lesů, vlastním vjezdem a možností výstavby rodinného domu se nachází na zcela klidném a privátním místě přírodního parku Říčky v katastrálním území Hostěnice u obce Ochoz u Brna. K rovinnému zatravněnému pozemku se stromy a bez původních staveb se dostanete po asfaltové cestě, která navazuje na hlavní silnici, kde z její hranice lze přivést elektřinu. Je nutné zřídit vrtanou studnu. Dle územního plánu se jedná o plochu o celkové rozloze 1298 m² z toho 385 m² čistě obytnou (značka OB) p.č. 250/3, hlavní využití: plochy pro bydlení (výstavba rodinného domu) a 913 m² vhodný pro krásnou zahradu. Pozemek je umístěn v Moravském krasu s jistotou krásné přírody, včetně možnosti navštívit nedaleké punkevní jeskyně, či Macochu. Na kraji obce Ochoz u Brna je vyhledávaná oddechová oblast Pod Hádkem, s krásným rybníkem a zejména stylovým srubovým posezením. Obec nabízí plnou vybavenost, od obecního úřadu, pošty, obchodu, restaurace, pizzerie, cukrárny, až po fotbalové hřiště a cyklotras. Skvělá dopravní dostupnost jak autem, tak autobusem (zastávka IDS do 7 minut chůze od pozemku). Město Brno (Líšeň) vzdálena 7 km (8 min). Rádi vám sdělíme veškeré informace nebo se můžeme setkat přímo při osobní prohlídce pozemku.