



Prodej stavebního pozemku 1255 m² Maletín - Starý Maletín 690 250 Kč (550 Kč/m²)

, Šumperk

550 Kč / m²

Nabízíme k prodeji krásné stavební pozemky v klidné části obce Maletín, okres Šumperk. Jedná se o pozemky o výměře 1255 m² a 1246 m², ideální pro stavbu vašeho vysněného domova v srdci přírody. Na pozemcích je již zajištěna přípojka elektřiny. Pro oba pozemky jsou také vydaná platná stavební povolení včetně kompletní projektové dokumentace. Zastavěná plocha RD: 98,23 m² Podlahová plocha RD: 74,44 m² Co se týká příjezdové komunikace ta bude vybudována na základě zaplacení částky 180.000,-Kč, kterou se podílí všichni vlastníci pozemků v dané lokalitě a stejně tak je řešena i přípojka vody, kde částka činí 150.000,-Kč. Financování lze zajistit pomocí našeho vlastního finančního partnera, který vám rád pomůže s realizací. Obec Maletín nabízí bohaté kulturní a společenské zázemí, včetně školy, školky, obchodu a restaurací. Okolí poskytuje řadu aktivit pro volný čas, jako je naučná stezka, zatopený lom a víceúčelová sportoviště. Malebná příroda v okolí láká k relaxaci a odpočinku. V případě zájmu o podrobnosti a prohlídku těchto krásných stavebních pozemků v srdci přírody neváhejte kontaktovat makléře nabídky.