



## Prodej stavebního pozemku 1190m<sup>2</sup>

, Brno-venkov

**7 500 Kč / m<sup>2</sup>**

Exkluzivně si vám dovoluujeme nabídnout krásný pozemek ve vyhledávané lokalitě Brno - Syrovice. Tento pozemek se skládá ze 4 parcel, který je dle platného ÚP, vymezen jako plocha k bydlení. Celková rozloha pozemku činí 1190m<sup>2</sup> o uličního šíři cca 22m a délce cca 53m a je situovaný na konci ulice zástavby nových rodinných domů. Díky tomu nabízí naprosté soukromí a klid. U pozemku je vybudovaná dlážděná komunikace- inž. sítě plyn, elektřina, dálkový vodovod. Kanalizace vzdálena od pozemku 20m. K pozemku se pohodlně dostanete po asfaltové příjezdové komunikaci. V obci Syrovice je veškerá občanská vybavenost, nachází se zde obchody s potravinami, restaurace, školka, škola a jiné instituce. Dobrá dostupnost do centra Brna -15 min. autem, v blízkosti od dálničního přivaděče na Mikulov-Vídeň. Za 7 min se autem dostanete do obchodního centra Olympie. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.