



## Prodej stavebního pozemku, 1084m<sup>2</sup>, Svojšice u Kouřimi

, Kolín

**4 000 000 Kč**

Exkluzivně si dovoluujeme Vám nabídnout stavební pozemek o celkové ploše 1084m<sup>2</sup> v obci Svojšice, nedaleko města Kolín. Na pozemku se již nachází elektřina a tlaková kanalizace, chybí zde pouze dodělat šachtu na vodu. Pozemek se nachází na okraji obce, v klidné lokalitě kousek od přírody. Dle územního plánu obce Svojšice je pozemek vhodný pro stavbu rodinného domu, nejvýše o 2 podlažích + podkroví. V okolí obce nalezneme několik rybníků, zámek a krásnou přírodu, díky čemuž je zde mnoho možností procházek či aktivního vyžití v přírodě. V obci se nachází restaurace, obchod i mateřská školka. Základní škola a kompletní občanská vybavenost se nachází v Zásmukách či v Kouřimi, oboje je vzdálené cca 6km. Autobusová zastávka se nachází cca 8 minut chůzí od pozemku. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.