



Prodej stavebního pozemku 1017m², Nové Město pod Smrkem, Hajniště

, Liberec

2 057 000 Kč

Pokud hledáte ideální místo pro výstavbu svého vysněného domu, nebo chcete investovat do rekreační nemovitosti, máme pro vás skvělou nabídku. Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o velikosti 1017 m² v malebné obci Hajniště, která se nachází v těsné blízkosti Nového Města pod Smrkem. Tento pozemek je skvělé místo pro všechny, kteří hledají klid, soukromí a zároveň touží být v kontaktu s přírodou. Oplocený pozemek leží v oblasti, která je obklopena lesy a poskytuje nádherný výhled do okolní krajiny. Místo je ideální pro ty, kteří si chtějí postavit rodinný dům nebo i luxusní chatu na horách, která bude sloužit k relaxaci nebo aktivnímu odpočinku. Zaručené soukromí a klidné prostředí vám umožní užívat si každý den v harmonii s přírodou, a to i díky okolnímu lesu, který vytváří příjemnou atmosféru a poskytuje možnost procházek a relaxace přímo za vašimi dveřmi. Na hranici pozemku se nacházejí inženýrské sítě, včetně vody, elektřiny a kanalizace. Plyn není na pozemku dostupný, ale s ohledem na lokalitu to není překážkou pro stavbu vašeho vysněného domu. Koeficient zastavitelnosti činí 40 % z plochy pozemku, což znamená, že budete mít dostatek prostoru pro výstavbu bungalovu nebo patrového domu podle vašich představ. Lokalita je skvěle dostupná a v okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, lékařských služeb a dalších nezbytných zařízení. Vzhledem k tomu, že se pozemek nachází v blízkosti Nového Města pod Smrkem, budete mít k dispozici všechno, co potřebujete. Co ale dělá tuto nabídku ještě atraktivnější, je okolní příroda a možnosti volnočasových aktivit, které lokalita nabízí. Pokud máte rádi zimní sporty, v zimě se můžete těšit na lyžování nebo běžkaření v nedalekých horách. V létě se zde budete moci věnovat turistice, houbaření, cykloturistice nebo jen klidným procházkám po lese. Tento region je ideální pro všechny, kteří hledají rovnováhu mezi pohodlným životem a aktivním odpočinkem v přírodě. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Rád vám poskytnu všechny podrobnosti a odpovím na vaše dotazy.