



## Prodej stavebních pozemků v obci Žernov

, Náchod

**1 799 Kč / m<sup>2</sup>**

Nabízíme k prodeji stavební parcely ideální pro život s dětmi nebo pro náročnou klientelu v klidné části obce Žernov u České Skalice. Tato skvělá lokalita s výhledem na přehradu Rozkoš u Babiččina údolí se nachází na pozemcích o několika možnostech velikostí dle Vaší potřeby, což poskytuje dostatek prostoru pro bezpečnou hru a zábavu vašich nejmenších, nebo si vybudovat klidné bydlení v krásném místě této lokality. Částka za m<sup>2</sup> se pohybuje od 1799,- Kč do částky 2799,-Kč, cena je dle druhu pozemku. V ceně pozemků je právě budovaná nová asfaltová komunikace a veřejné osvětlení. Na hranici každého pozemku je již budovaná vodovodní i elektrická přípojka / 3 x 25A / Zpevněná pojízdná komunikace je již vybudována. Povrchy střech jsou územním plánem určené pro obytnou výstavbu sedlových nebo plochých střech. Odpadové hospodářství v obci Žernov řeší vlastní ČOV se vsakováním. Okolí je velmi příjemné svou polohou a zároveň dostupností do okolních měst. Díky těmto možnostem budou vaše děti i vy mít vždy blízko vše, co potřebují k šťastnému a bezpečnému bydlení a zajištění všech potřeb. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají místo, kde postavit svůj domov s důrazem na bezpečnost, pohodlí a rodinnou atmosféru. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Zatím máme možnost z několika velikostí pozemků. Stačí si vybrat. S financováním Vám pomůžeme přes naše specialisty SMS finance.