



Prodej, stavební pozemek, Partutovice, okr. Přerov spodní

Pernštejnské náměstí, Hranice, Přerov

1 450 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízím prodej nádherného stavebního pozemku v Partutovicích, okres Přerov. Pozemek o celkové výměře 746 m² se nachází v klidné části, na začátku obce při příjezdu od Hranic. Pozemek je svažité, obdélníkového tvaru. Dle územního plánu je pozemek určen pro zástavbu bydlení na rodinné domy. Zastavitelnost pozemku je 30 % a prostorové uspořádání nové výstavby může být do 2. NP s možností podkroví. Přípojka elektřiny je již zřízena na spodní části pozemku, vodovod je na horní části pozemku (prodáváný samostatně), kdy bude k vodovodu zřízeno věčné břemeno přes tento pozemek, plyn cca 80 m od pozemku a kanalizace je na hranici pozemku. Příjezd k pozemku po zpevněné obecní komunikaci. Výborná dopravní dostupnost - 8 km do Hranic a na dálnici D1 je to 5 km. V Partutovicích žije kolem 500 obyvatelů a naleznete zde obecní úřad, obchod s potravinami, hospodu, mateřskou školu, základní školu, lékaře, kadeřnictví a další občanská vybavenost je v Hranicích. V obci funguje i spousta společenských organizací jako myslivecký spolek Partutovice, TJ Partutovice, český svaz včelařů, dámský spolek Partutovice, sbor dobrovolných hasičů Partutovice a jako třešnička na dortu je místní vyhlášený větrný mlýn Partutovice, tj. Kiosek u Větrného mlýna, který je oblíbenou zastávkou pro gurmány, cyklisty, turisty i místní obyvatelé. Podívejte se na video prohlídku, která nabízí souhrn toho nejdůležitějšího. Zajistím Vám optimální variantu financování vč. výstavby RD. Pokud chcete vlastnit svůj vlastní kus ráje v úžasném prostředí, zavolejte mi, protože to, co zažijete na místě se zde těžko popisuje.