



Prodej, stavební pozemek, 730 m², Božkov, Plzeň

, Plzeň-město

5 990 Kč / m²

Nabízíme k prodeji zasítovaný pozemek v klidné části obce Božkov, přímo na okraji obce. Tento prostorný pozemek č. 4 je o celkové rozloze 730 m². Je určen pro stavbu buď rodinného domu nebo dvojdomu. Stávající cena pozemku za m² bude od 1.7. navýšena. Pozemek bude předán se stavebním povolením a s přípojkou vody a elektřiny. Zdroj vody bude ze společného vrtu. Odpad si bude řešit majitel pozemku vlastní jímku. Jednou z výhod tohoto pozemku je hotový projekt na dům, který je již zahrnut v ceně a dále i stavební povolení. Projekt je možný upravit podle vašich představ a potřeb s přihlédnutím k územnímu plánu. V okolí jsou zahrady a pole a v pěší vzdálenosti je jezdecká stáj. Další výhodou je poloha pozemku. V blízkosti se nachází nákupní centrum Rokycanská nebo nákupní centrum Galerie Dvořák na Slovanech, což zajišťuje dostatečnou občanskou vybavenost pro budoucí obyvatele domu. V Božkově je in-line okruh s relaxační zónou. Na Slovanech najdete také školy, školky, zdravotnická zařízení, poštu a kompletní síť obchodů a služeb. Obec Božkov počítá s rozšířením příjezdové asfaltové cesty, což zajistí snadný přístup. Investice do tohoto zasítovaného pozemku nabízí mnoho výhod a potenciál pro příjemné bydlení. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a zajistíme prohlídku. Doporučujeme pro klidné bydlení v klidné lokalitě poblíž přírody. Náš tip na příjemné bydlení v pěkné lokalitě. S financováním pomůžeme.