



## **Prodej, stavební pozemek 700 m<sup>2</sup>, Chomutov, Lipská ul.**

, Chomutov

**2 370 000 Kč**

Nabízíme k prodeji pozemek typu bydlení nacházející se na adrese Ulice Lipská, část obce Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov. Tento pozemek má zastavěnou plochu m<sup>2</sup> s celkovou rozlohou 700m<sup>2</sup> a tvoří jej 3 parcely, šířka pozemku je 15 m. Odpadové hospodářství se musí řešit čističkou odpadních vod pro celý objekt, což přispívá k ekologické udržitelnosti. Elektřina je zabezpečena napětím 230 V, k dispozici máme již vydané stavební povolení na realizaci přípojky vody. Materiál vozovky je zpevněný, což zajišťuje dostupnost. Doprava k nemovitosti je pohodlná díky nedaleké silnici. Tato nemovitost nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu ve středně velkém městě s dobrou dostupností občanské vybavenosti v podobě školy, školky a supermarketu, což zajišťuje pohodlné a komfortní bydlení pro rodiny s dětmi. V případě zájmu o prohlídku a další informace nás neváhejte kontaktovat.