



## **Prodej, stavební pozemek, 5795 m<sup>2</sup>, Albrechtice nad Vltavou**

, Písek

### **cena u makléře**

Prodej stavebního pozemku v klidné obci Újezd u Albrechtic nad Vltavou. Pozemek s plochou 5795 m<sup>2</sup> má obdélníkový tvar a je územním plánem určen ke stavbě nízkopodlažních rodinných domů. Celý pozemek možno rozdělit max. na 4 stavební parcely. Letos bude na pozemku vybudována el. kaplička (je už zaplácena). Kanalizaci nutno řešit čističkou odpadních vod. Vodu lze napojit na obecní vodovod, který vede souběžně s komunikací, anebo si můžete zajistit vlastní zdroj (vrt). Pozemek se nachází 400 m od řeky Vltavy v těsné blízkosti obecní komunikace. Veškerá občanská vybavenost je v 7 km vzdáleném Týně nad Vltavou nebo 4 km do Albrechtic nad Vltavou. Okolí pozemku nabízí krásné výhledy do přírody a na nedaleký hřebčín. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám také pomůžeme s financováním nákupu tohoto pozemku.