



## **Prodej, stavební pozemek, 1136 m<sup>2</sup>, Valy u Mariánských Lázní**

Pod Lesem, Valy, Cheb

**1 680 000 Kč**

Nabízíme k prodeji stavební parcelu v obci Valy u Mariánských Lázní s krásným výhledem v příjemném prostředí. Pozemek je zasíťovaný - veřejný vodovod, veřejná kanalizace, elektrika. Stavební povolení je již vyřízené na jednopatrový dům. Příjezdová cesta o výměře 204 m<sup>2</sup> je vhodná k úpravě. Parcelu s příjezdovou cestou bez úpravy je možné koupit levněji. Cena s upravenou příjezdovou cestou a srovnanou parcelou 1680000,-Kč, cena bez úpravy 1450000,-Kč. V případě jakýkoliv dotazu mě neváhejte kontaktovat.