



Prodej, stavební parcela, 861m² Vernířovice

, Šumperk

3 569 000 Kč

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji parcelu o výměře 861 m² v obci Vernířovice. Dle územního plánu je pozemek možné využít ke stavbě rodinného domu, jako přípustné využití se uvádí: - stavby rodinných domů - stavby bytových domů - stavby pro rodinnou rekreaci Zastavitelnost pozemku je 40%. Elektrina je na hranici pozemku, odpad bude řešen malou ČOV. Zdroj vody lze vyřešit pomocí hloubkového vrtu. Pozemek je umístěn na okraji obce, kousek nad pozemkem je závora zakazující průjezd, takže se jedná o velice klidné místo. Vesnička Vernířovice je obklopená horským masivem Hrubého Jeseníku, údolím protéká říčka Merta a je odtud krásný výhled na Břidličnou horu a okolí stráně. Máte tu skvělé možnosti v létě cyklistiku, pěší výlety na hřebeny Jeseníků, jízda na koních, koupání v termálních lázních v nedalekých Velkých Losínách. V zimním období je tu možnost využít nedalekou místní sjezdovku či sjezdovky třeba v Koutech nad Desnou nebo vyrazíte na běžky. Tak jak se Vám líbí tato nemovitost? Zájemcům také můžeme nabídnout modelový příklad financování přes naše partnery. Pro více informací se obraťte na realitního makléře Josefa Andrle. Moc rád si s Vámi domluví osobní prohlídku.