



Prodej statku Sedlejev se zahradou, rodinný dům v Sedlejevě zahrada

, Sedlejev, Jihlava

11 000 000 Kč

Nabízím k prodeji statek v krásné vesničce Sedlejev, ležící v okrese Jihlava. Dům slouží k rodinnému bydlení a nabízí dostatek prostoru například pro podnikání nebo rekreaci. Tento útulný dům prošel citlivou rekonstrukcí a nyní nabízí veškerý komfort moderního bydlení. Nachází se na rozlehlé parcele o výměře 2580m² s impozantní zahradou, která hostí nejen dvě malebná jezírka a bazén, ale také skleník pro pěstování vašich oblíbených rostlin. Uvnitř domu nechybí krb s výměníkem, který poskytne teplo a útulnou atmosféru v chladnějších dnech. Topení je zajištěno novým kotlem na tuhá paliva, který je pouhý rok starý, a dále elektrokotlem pro vaše pohodlí. V prvním patře domu se nachází sauna a dostatek prostoru pro domácí posilovnu. K dispozici je také garáž pro vaše vozidlo. Dům nabízí dostatek prostoru pro vaši rodinu či hosty. Stav objektu je velmi dobrý a nabízí komfortní bydlení ve dvou podlažích. Statek lze také využít jako luxusní chalupu pro Vaši rodinu. Celková zastavěná plocha domu činí 239m². Podlahová plocha celého objektu je 646 m². Dům má kompletní přípravu na připojení k obecní kanalizaci. Jednoduše lze předělat na dvojgenerační bydlení. V 1.NP je vše připraveno na novou kuchyni a koupelnu. (přívody el. a odpady) Na obytnou část domu navazuje technická část a samostatné WC. Technické zázemí statku poskytuje dostatečný prostor pro veškeré zahradní a jiné vybavení. Nad technickou částí je půda. Dům je připojen na obecní vodu. Pro vodu užitkovou je využívána povrchová studna. Dům je nově odizolován (štěrk, drenáže) a má sanační omítky. Taktéž byly vykopány podlahy do hloubek 80 cm (odvětrání, drény). Střecha na obytnou částí je nová včetně krovů. Nad technickou částí je střecha kompletně přeskládaná. Ve stodole se nachází základová betonová deska. V inzerci naleznete virtuální prohlídku, abyste si mohli prohlédnout tuto skvostnou a členitou nemovitost z pohodlí vašeho domova. Přijďte si prohlédnout tento pohádkový domov plný možností a klidu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.