



Prodej srubu, 7+kk, pozemek 1005 m2, Louňovice, okres Praha východ

Ke Kaménce, Louňovice, Praha-východ

19 990 000 Kč

Krásný srub o velkorysé dispozici u přírodní rezervace Voděradské bučiny. Po celé ploše domu je podlahové vytápění, zajištěné tepelným čerpadlem vzduch-voda. Druhé tepelné čerpadlo je pro TUV. Voda je řešena dálkovým vodovodem, též vrtaná studna. Spodní patro je řešené bezbariérově. Dominantou obývacího pokoje jsou mohutná kamna, zpříjemňující dlouhé zimní večery. Dispozice je 7+kk včetně prostorné půdy, která lze jednoduše přestavět na další obývací plochu. Permakulturní zahrada s velkokapacitní parkovací plochou. Jezírko na dokončení, ideální pro příjemně strávené horké letní dny. K dispozici garáž, další 2-3 auta pohodlně zaparkují venku. V obci Louňovice najdete základní vybavenost jako jsou potraviny, restaurace a místní komunita vyniká svou aktivitou, ve smyslu pořádání společenských akcí, jako jsou plesy, koncerty a divadelní představení pro děti i dospělé. Supermarket a jiné podstatné prvky vybavenosti jsou v 6 minut vzdáleném Mukařově nebo Kostelci nad Černými lesy. Na dálnici se pohodlně dostanete za 20 minut. Těším se na Vás na prohlídce!