



Prodej, rodinný dům se zahradou, Lázně Bělohrad - Dolní Nová Ves

Lázně Bělohrad, Jičín

6 750 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lázně Bělohrad, část Dolní Nová Ves. Na velkorysém pozemku o ploše 3.840 m² se nachází samostatný dvoupodlažní rodinný dům s podzemní garáží, stodola a zahradní domek 2+kk určeným k celoročnímu bydlení. Na pozemku se nachází vlastní studna a zpevněná plocha pro parkování. V lázeňském městečku naleznete veškerou občanskou vybavenost, k dispozici je pošta, banky, obchody, mateřská a základní škola, SOU, restaurace, ale i spousta možností pro turistiku a trávení volného času v přírodě. Rodinný dům z let 1983 prošel v letech 2010 částečnou rekonstrukcí. Dispozice domu: v 1. NP. vstupní prostorná veranda, chodba se samostatnou toaletou a vstupem do suterénu, kuchyňské zázemí s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu. Ve 2. NP. vstup do půdních kompletně zateplených prostor, samostatná toaleta, dětský pokoj s balkonem, ložnice s balkonem, pokoj pro hosty, koupelna s vanou. V suterénu domu se nachází prostorná garáž, dílna, sklep, kotelna se zplynovacím kotlem Atmos 22 kW + 0,5 m³ akumulární nádrž. Nemovitost nabízí klidné bydlení, ale i investiční záměr při rozdělení pozemku, popř. výstavbu komerčního objektu k podnikání. Nemovitost ihned k dispozici. Výhodné financování zajistíme. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.