



Prodej, rodinný dům se zahradou, 792 m2, Jaroměř

Brdce, Jaroměř, Náchod

3 180 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Jaroměř, část Jakubské Předměstí, ul. Brdce. Obce Jaroměř je vyhledávanou lokalitou díky svému umístění - Hradec Králové - Trutnov - Náchod a dálnice D11 3 km, výborné občanské vybavenosti, turistickému vyžití, sportovních aktivit, atd. Samostatně stojící rodinný dům s dispozicí 3+1 se nachází na pozemku o velikosti 792 m². Na pozemku dále kůlna, parkovací stání, dílna, vrtaná studna 27 m. Nemovitost částečně podsklepena, půdní prostor lze využít k bydlení. Zahrada okrasná se záhony. Dispozice domu: vstupní prostorná chodba navazující na chodbu s technickým zázemím (topení ústřední kotel na tuhá paliva), kuchyňské zázemí s jídelnou a menším prostorem pro administrativu, ložnice průchozí do dětského pokoje, pokoj pro hosty, koupelna s vanou, samostatná toaleta, sklad. Nemovitost prošla poslední rekonstrukcí 2006 - střecha. Kanalizace septik s přepadem do trativodu. Na podlahách PVC, koberce a dlažba. Nemovitost lze využívat jak k trvalému bydlení tak i k rekreaci. U nemovitosti autobusová zastávka. Rodinný dům ocení zejména klienti, kteří hledají klid a zároveň mají veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Ihned volná. Financování zajistíme. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.