



Prodej, rodinný dům, Pohorská Ves, okres Český Krumlov

Pohorská Ves, Pohorská Ves, Český Krumlov

3 990 000 Kč

REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej poloviny dvojdomku v Pohorské Vsi v Novohradských horách. K domu s dispozicí 4+1, náleží soukromá zahrada o výměře 945 m². Po vstupu do domu hlavními vchodovými dveřmi veranda s úložným prostorem, následně chodba, odkud je přístup do koupelny a kuchyně. V přízemí se nachází i obývací pokoj a ložnice. Koupelna s vanou a samostatná toaleta. V podkroví jsou další dva pokoje, z nichž jeden má vlastní toaletu. Naproti schodišti je v podkroví menší komora. Sklepní prostor, kde se nachází kotel, nabízí dostatek prostoru pro uskladnění dřeva a menší dílnu. Zimní zahrada na boku domu s venkovním posezením je ideálním místem na vypití kávy, či rodinné posezení. Na zahradě je možnost uskladnit sezonní vybavení ve velkém zahradním domku nebo druhém skladu, kde byl původně i včelín. Kryté stání pro auto a malá garáž. Vzrostlé, udržované ovocné stromy. Celý pozemek lemuje živý plot pro větší soukromí. Dům je napojen na obecní vodovodní řád i kanalizaci. Vytápěn je kotlem na tuhá paliva, který je umístěn ve sklepě. Pohorská Ves je nejvýše položenou obcí v Novohradských horách. Nachází se v okrese Český Krumlov, těsně na státní hranici s Rakouskem. V obci je mateřská školka s obecní knihovnou, pošta, dětské hřiště i kostel. Širší občanskou vybavenost je možno využít v 7 km vzdáleném městě Benešov nad Černou, případně v 7,5 km vzdáleném městě Malonty. Více informací Vám ochotně poskytne makléř nabídky. Vřele doporučujeme osobní prohlídku.