



Prodej, rodinný dům, Nové Domky, Rapotín

Rapotín, Šumperk

7 290 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej prostorného domu, který můžete upravit dle svých představ na penzion i s restaurací, v žádané lokalitě Nové Domky, v obci Rapotín. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci, topení je zajištěno tepelným čerpadlem, kotlem na TP, ohřev vody el. boilerem. Dům má 2 vchody a je částečně podsklepený. Dům má plastová okna v přízemí, vchodové plastové dveře, betonové podlahy, dlažbu, koberce, PVC, dřevěnou a plovoucí podlahu. V suterénu se nachází sklep, WC, prádelna, dílna, kotelná s kotlem na TP, uhelna, sklad dřeva, sklad uhlí a garáž. V 1.NP se nachází byt o velikosti 3+1, chodba, kuchyň s jídelnou, komora, 3 pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC a byt 6+1, předsíň, prostorný obývací pokoj, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a WC, samostatné WC, šatna, ložnice, herna, komora, dětský pokoj, obývací pokoj a pokoj pro hosty. Z ložnice je vstup na terasu. V podkroví se nachází chodba a 3 místnosti. Z půdy možno vybudovat další pokoje. Na pozemku o výměře 1 701 m² je vybudovaná studna, 2 skleníky, ovocné stromy, zděná budova, vybetonovaný prostot na bazén, udírna a dřevěná garáž pro 2 auta. Využití k bydlení, rekreaci nebo k podnikání. Pěkné místo.