



## Prodej, rodinný dům, Krhová, ul. Letní

Letní , Krhová, Vsetín

**10 500 000 Kč**

Hledáte bydlení s výjimečným prostorem a možností dokončení podle vlastních představ? Nabízím k prodeji koncový rodinný dům na ulici Letní v obci Krhová u Valašského Meziříčí, který se nachází ve fázi přestavby dle zpracované studie. Klíčové informace: □ Pozemek: Celková výměra 31 539 m<sup>2</sup>, soubor parcel zahrnující zastavěnou plochu, zahradu, ornou půdu, lesní pozemek a ostatní plochy. □ Rodinný dům: Možnost vlastní realizace dokončení interiérových úprav a vybavení na podlahové ploše 237 m<sup>2</sup>. Část materiálu pro dokončení je již součástí nabídky. □ Kotelna, dílna, sklad a seník o celkové ploše 299 m<sup>2</sup>. □ Vytápění: Moderní kotel na dřevo BLAZE PRAKTIK. Lokalita a okolí: □ Nemovitost je situována na okraji obce Krhová v klidné části s přímým kontaktem s přírodou. Díky své poloze na konci ulice Letní nabízí soukromí a nerušený výhled do okolní krajiny. Okolní pozemky poskytují široké možnosti využití - od pěstování, chovu zvířat až po rekreační aktivity. Lesní pozemek navíc přispívá k jedinečné atmosféře. Příležitost pro budoucí majitele: □ Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a možností dotvořit si interiér dle vlastního vkusu. Nabízí nejen komfortní bydlení s velkorysým pozemkem, ale i příležitost pro realizaci vlastních projektů - ať už v oblasti zemědělství, chovu či rekreace. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těší se makléř Jiří.