



## **Prodej, rodinný dům, Hostěnice, Brozany nad Ohří**

, Brozany nad Ohří, Litoměřice

**2 600 000 Kč**

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v obci Hostěnice, část městyse Brozany nad Ohří, okres Litoměřice. Vnitřní obytná plocha činí zhruba 80 m<sup>2</sup>. Velikost zastavěné plochy a nádvoří - 42 m<sup>2</sup>. Velikost zahrady činí - 721 m<sup>2</sup>. Dřevostavba je v zachovalém technickém stavu. Připojen pouze na elektrinu (nyní odpojena), voda pomocí studny. Topení pomocí tuhých paliv je rozvedeno radiátory v celém domě. Dispozice domu: Vstupní chodbou se dostaneme do kuchyně a obývací místnosti, kde najdeme kamna na tuhá paliva, které jsou velmi příjemnou záležitostí třeba v zimním období. Dále je zde vstup do koupelny se sprchovým koutem a na toaletu. Dále se zde nachází další dvě místnosti výhledem do dvora. Před domem se nachází velká terasa s posezením a krbem, venkovní sauna, sprcha, sklad nebo možno lze přistavěný objekt využít jako dílnu. Nádherná příroda v okolí, v blízkosti řeka Ohře. Dostupnost do města Litoměřic (14km). V místě základní občanská vybavenost. Prodej této nemovitosti zajišťujeme s insolvenčním správcem, který převede nemovitost na nového vlastníka bez veškerých právních vad a finančních závazků předchozího vlastníka. Nemovitost bude po zápisu vlastnického práva na nového vlastníka "čistá". Pro více informací mě prosím kontaktujte na uvedeném formuláři nebo telefonicky Po-Pá od 8.00 - 20.00h, v ostatních případech pomocí emailu nebo sms. Financování nemovitosti pro Vás zajistíme. Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost při vyřízení úvěru. Budu se těšit. Speaking English.