



Prodej, rodinný dům, Bystřička, okr. Vsetín

, Bystřička, Vsetín

4 990 000 Kč

Představuji vám atypický rodinný dům o dispozici 6 + 1 a celkové podlahové ploše 175 m², navíc se zahradou o rozloze téměř 1000 m² a dvěma vjezdy. Proč atypický? Dům nabízí celkem tři patra a každá jeho místnost je velmi prostorná, proto ho skvěle využije jak početná rodina, tak kdokoliv, kdo chce prakticky zkombinovat soukromí a práci. Velké prostory nabízejí možnost pro vybudování například kanceláře a jednací místnosti. Kde se tento dům nachází? V klidné části obce Bystřička. Nedaleko domu je dostupná známá rekreační oblast se stejnojmennou přehradou. Oblast vám dále poskytne mnoho možností jak pro letní, tak zimní vyžití v podobě cyklistických i turistických tras nebo lyžařských areálů. Do měst Vsetín a Valašské Meziříčí je to zhruba 10 minut jízdy autem. Nicméně i železniční a autobusová doprava je zde velmi dobře zastoupena. A nyní vás postupně provedu celým domem. Po vstupu dovnitř nejprve vejdem do chodby, která vede do veškerého zázemí v přízemí - tedy do prádelny včetně WC a vany, do technické místnosti a propojená je i s průchodem do garáže s vraty. Nachází se zde také další menší chodba, která nás zavede do skladu a kotelny s dřevníkem. Následně touto chodbou můžeme vyjít do zadní části zahrady. Ze vstupní chodby se navíc dostaneme do haly (nebo budete-li chtít, do jednací místnosti), odkud po schodišti snadno vystoupáte do vyšších pater domu. V I. NP jsou k dispozici čtyři prostorné pokoje, přičemž dva z nich mají přístup na balón. Najdete zde také kuchyň navazující na spíž, nedodělanou koupelnu a samostatné WC. Přes velkou chodbu nakonec vyjdete do dalšího patra. Ve 2. NP se nacházejí dva pokoje a mnohé další skladovací prostory. Přes celou šířku domu se rozpíná balkon, odkud se dostanete do všech přilehlých pokojů. Před domem stojí menší krytá pergola a na dům také navazuje přístřešek o velikosti téměř 36 m², dále dřevník, menší zahradní domek a skleník. Dům je určen k rekonstrukci. Představit si zde můžete nejen rozlehlou bytovou jednotku s pokojem pro každé dítě, hosty a třeba s menší domácí posilovnou, ale snadno dům rozdělíte i na 2 bytové jednotky. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, plyn, kanalizaci i elektřinu a vlastní také kotel na tuhá paliva. Pište, volejte. Rád si s vámi domluvím osobní prohlídku a celým domem vás provedu. Ještě zmíním poslední informaci - a to možnost financování koupě domu. Potřebujete s ním pomoci? Pak je vám plně k dispozici naše skvělá hypoteční makléřka, která pracuje v oboru více než 20 let. Vždy vám zařídí to nejvýhodnější financování a podmínky šité na míru.