



Prodej, rodinný dům 7+2, 698 m2, Rájec Jestřebí

Šafranice, Rájec-Jestřebí, Blansko

10 063 000 Kč

Nabízíme k prodeji nemovitost v klidné části obce Rájec Jestřebí. Tato nemovitost sestává ze dvou stavebně oddělených domů. Přední dům - značený zeleně a zadní dům značený červeně. Přední dům je vhodné zrekonstruovat neboť zastaralé dispozice již úplně nevyhovují dnešním moderním standardům bydlení. Zadní dům je novější, prostorný, vzdušný, se vstupem jak do uzavřeného dvora, tak dozadu na zahradu. Přední dům - v přízemí je místnost s kuchyňským koutem a velkým jídelním prostorem, koupelna, z chodby je také vstup do sklepa. Dále schody vedoucí do patra domu. Nahoře je pak ložnice, obývací a prostory používané jako komora, které by se po rekonstrukci daly používat jako další pokoj. Zadní dům - nemovitost je novější - vstup do domu je samostatným průjezdem přes uzavřený dvůr. (S možností parkování osobního automobilu buď v průjezdu nebo i na dvoře. Jinak je parkování před domem.) V přízemí domu je koupelna, dětský pokoj, velká místnost se vstupem jak na uzavřený dvůr tak dozadu na zahradu. Je zde i zimní zahrada a kůlna. V patře domu je pak kuchyně s jídelnou, toaleta, ložnice a obývací prostor s možností využití s výhledem na zahradu. Oba domy jsou v současné době pronajímány a obývány. Nemovitost jako taková je velmi zajímavý projekt s možností pěkného a klidného bydlení a zároveň je zde možnost dalšího ekonomického zisku - pronájem nebo možnost podnikání v přední části domu. Cena: zadní dům 6,9 mil plus přední dům 2,8 mil. Nemovitost je prodávána jako celek včetně zahrady. V případě zájmu prosím kontaktujte makléřku - prohlídky po dohodě. Financování můžeme pomoci zajistit.