



Prodej, rodinný dům, 626 m2, Město Touškov

Mírová, Město Touškov, Plzeň-sever

8 600 000 Kč

V klidné části obce Město Touškov nabízíme k prodeji patrový rodinný dům po rekonstrukci. Plocha pozemku je celkem 626 m². V přízemí domu je dispozice 2+1 o velikosti 120 m². Je zde prostorný obývací pokoj s výstupem do prostorné zimní zahrady s krbem a kuchyňský kout s nadstandardní kuchyňskou linkou. Dále je v přízemí dětský koutek, ložnice, koupelna a WC. V patře je samostatná bytová jednotka o dispozici 2+kk a velikosti 84 m² s terasou z níž je pěkný výhled do okolí. Na dům navazuje předělaná garáž na bytovou jednotku o dispozici 1+kk a velikosti 30 m². Dům byl vkusně rekonstruován v etapách. V patře proběhla v roce 2010, v přízemí byla rekonstruovaná koupelna v roce 2019 a kuchyně 2021. Kombinovaný plynový kotel na tuhá paliva byl vyměněn v roce 2017. Dům je částečně podsklepen. Na udržované zahradě je zapuštěný bazén, garážové stání a zahradní domek. Dům je možné využít i jako investici. Má tři samostatně přístupné bytové jednotky. Dvě bytové jednotky (2+kk a 1+kk) jsou obsazené platícími nájemníky. Smlouvy je možné ukončit. Půda je vhodná jako úložný prostor a nebo pro půdní vestavbu. Voda i kanalizace je obecní. Dům leží v klidné části obce, která má veškerou potřebnou občanskou vybavenost. Poblíž domu je škola, školka, hřiště, atletický stadion a další. Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme.