



## **Prodej Rodinný dům 6+kk, 650 m<sup>2</sup>, Otakara Koutného, Velký Týnec**

Otakara Koutného, Velký Týnec, Olomouc

**15 300 000 Kč**

Objevte skutečné kouzlo rodinného bydlení, kde se snoubí moderní pohodlí s krásou přírody. V malebném Velkém Týnci, na dosah Olomouce, čeká dům vašich snů. Tato cihlová oáza klidu, zkolaudovaná v roce 2014, vám nabídne 6+kk na 170 m<sup>2</sup> užité plochy. Představte si ráno s kávou na terase, s výhledem na pole a tajemnou kamennou mohylu. Vaše děti si hrají na 650 m<sup>2</sup> zahradě s ovocnými stromy, zatímco vy si užíváte naprostého soukromí. Interiér domu vás okouzlí promyšleným designem. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj propojený se zimní zahradou - perfektní místo pro rodinná setkání v každém ročním období. Kuchyň potěší každého kuchaře, a pokoj pro hosty zajistí pohodlí vašim návštěvám. Patro je královstvím odpočinku s třemi dětskými pokoji, ložnicí a velkou koupelnou. Kvalitní dřevěné prvky dodávají celému domu útulnou atmosféru. Komfort je zde na prvním místě - podlahové vytápění hýčká vaše nohy v každém koutě, a v chladných večerech vytvoří krbová kamna tu pravou domácí pohodu. Energetická náročnost třídy A znamená, že váš domov bude nejen krásný, ale i mimořádně úsporný. Venku na vás čeká garáž, zahradní domek, dětské hřiště a bazén - vše pro aktivní rodinný život. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Ráda vám ukážu každý detail tohoto výjimečného domova a pomohu s financováním šitým na míru. Toto není jen dům - je to životní styl, na který jste vždy čekali. Pojďme společně otevřít novou kapitolu vašeho života!