



## **Prodej Rodinný dům 5+kk s garáží, Stará Přerovská, Olomouc**

Stará Přerovská, Olomouc, Olomouc

**12 990 000 Kč**

S radostí Vám představujeme exkluzivní nabídku koupě rodinného domu v rezidenčním projektu GREENYARD v Olomouci - Holici. Touto novostavbou se pyšníme pro její moderní dispozici 5+kk o ploše 170 m<sup>2</sup>, včetně garáže a s pozemkem o rozloze 230 m<sup>2</sup>. Vnitřní uspořádání domu je navrhováno tak, aby odpovídalo aktuálním trendům v oblasti bydlení. Kuchyň je harmonicky propojena s obývacím prostorem, což umožňuje stálý kontakt mezi členy rodiny. Domem proudí přirozené denní světlo, díky inteligentnímu architektonickému návrhu. Váš nový dům bude disponovat prostornou terasou o velikosti 36 m<sup>2</sup> a útulnou zahrádkou o ploše 74 m<sup>2</sup>, kde si budete moci v klidu vychutnat ranní kávu. Máme pro Vás připravenou možnost nechat si navrhnout a postavit dům dle Vašich představ a požadavků, včetně úpravy designu. Standardní vybavení domu splňuje veškeré požadavky moderního bydlení, včetně teplovodního podlahového vytápění po celém domě. Všechny obytné jednotky jsou orientovány na jihovýchod, což vám zaručí dostatek slunečního světla. Velkou výhodou a úsporou je vytápění tepelným čerpadlem. Projekt GREENYARD je uzavřený obytný komplex skládající se z jednoho bytového domu s 15 byty a třemi luxusními rodinnými domy. Vše je navrženo tak, aby byl zajištěn klidný rodinný život s důrazem na ekologii a nízkonákladové bydlení. Domy jsou zařazeny do energetické třídy B a nabízí komfortní řešení zvukového a tepelného útlumu a vytápění tepelným čerpadlem. Svou architekturou, lokalitou a propracovaným konceptem jde v rámci města o naprosto ojedinělý projekt. Projekt GREENYARD se nachází v klidné části Olomouce - Holicích, se zachovalým vesnickým charakterem. V blízkosti naleznete obchodní centrum Olympie, Holický les, rybník "Amerika" a okolí řeky Moravy s řadou stezek a možností relaxace. Rádi Vás pozveme do naší kanceláře, kde Vám tento projekt podrobně představíme. Zajistíme výhodné financování přímo na míru pro Vás.