



Prodej, Rodinný dům, 5+kk, 1.920 m², Šubířov

Šubířov, Šubířov, Prostějov

3 999 000 Kč

Pokud sníte o prostorném rodinném domě obklopeném přírodou, právě jste jej našli! Dům s dispozicí 5+kk a možností dalšího rozšíření vás nadchne nejen svou velikostí, ale i množstvím praktických prostor, nádhernými výhledy a rozlehlou zahradou plnou ovocných stromů. Základní informace: - Dispozice domu 5+kk s možností rozšíření obytných zón - Užitná plocha 144 m², pozemek 1.920 m² - Obecní vodovod a kanalizace, vytápění na tuhá paliva a elektrické přímotopy - Velká zahrada s ovocnými stromy, dřevárnou a šopou - Dvě garáže, jedna propojená s domem Po vstupu do domu vás přivítá menší předsíň, z níž je přímý vstup do garáže, kde můžete pohodlně zaparkovat. Z předsíně se dostanete také do spíže, která nabízí možnost přestavby na další koupelnu. Centrální chodba vás zavede do prostorné jídelny s praktickou kuchyňskou linkou, navazující na pokoj s výhledem na zahradu a dále na chodbu se stylovým dřevěným schodištěm do obytného patra, kde najdete prostorný pokoj s nádherným výhledem do okolní krajiny. V přízemí se také nachází samostatný pokoj a průchozí pokoj vedoucí na prosklenou verandu, kde si můžete vytvořit zimní zahradu nebo relaxační kout. Koupelna se sprchovým koutem a WC je umístěna u schodiště, poblíž dalších praktických místností využitelných jako komory nebo dílna. Z verandy v přízemí se dostanete přímo na rozsáhlou rovnou zahradu, na které najdete ovocné stromy, dřevárnu, šopu pro zahradní náčiní a malý zahradní domek. Na zahradě jsou také dvě garáže - jedna přístupná přímo z domu, což poskytuje dostatek prostoru pro parkování i skladování. Dům je v dobrém stavu s částečně měděnou elektroinstalací, lokálním vytápěním na tuhá paliva a elektrickými přímotopy, napojený na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci. Krov je stabilní, původní, se střešou z pálených tašek, a původní kastlová okna. Obec Šubířov nabízí klidné venkovské bydlení s výbornou dostupností do okolních měst. Konice s kompletní občanskou vybaveností je vzdálena pouhých 7 minut jízdy, Prostějov je dostupný do 30 minut a Olomouc s historickými památkami a pestrou kulturní nabídkou se nachází 40 minut autem.