



Prodej, rodinný dům 5+2, 309 m², Louny, ul. Jablonského

Jablonského, Louny, Louny

4 690 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě Loun. Tato nemovitost přináší skvělou příležitost pro investici s vysokým potenciálem návratnosti ale i k pohodlnému bydlení a podnikání z domova. Dům se nachází v klidné části obce Louny, což zaručuje klidné a pohodové bydlení pro budoucí obyvatele domu. Tento řadový dům nabízí dvě bytové jednotky a podkroví připravené k rekonstrukci dle představ a potřeb budoucího majitele. Dům je situován na rovné parcele o rozloze 309 m², která nabízí možnost dalšího využití a zahradních aktivit. Je důležité také zmínit, že nemovitost je napojena na kanalizaci, disponuje přívodem plynu z plynovodu, veřejného vodovodu a elektrického proudu. Celá nemovitost je zcela vyčištěna, zdi nahrubo připravené k omítnutí. Poloha této nemovitosti je dalším důležitým faktorem, který přitahuje investory ale i mladé rodiny. Nachází se v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, jako jsou školy, obchody a veřejná doprava. Díky výhodné poloze v blízkosti centra města je zajištěna snadná dostupnost služeb a příležitostí pro potenciální nájemníky. Tento rodinný dům je zcela připraven k zahájení rekonstrukce. Od paty domu je zcela nová kanalizace, v celém domě kompletně nová instalace vodovodního potrubí. Vše vyvedeno i na půdní prostor. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.