



Prodej, rodinný dům 5+1, ul. Koněvova, Slezská - Ostrava

Koněvova, Ostrava, Ostrava-město

5 495 000 Kč

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi velký cihlový dvougenerační rodinný dům, který se nachází na ulici Koněvova v obci Slezská Ostrava nedaleko od ZOO. Nemovitost je podsklepená a její dispoziční řešení je v přízemí 2+1 (100 m²), koupelna, toaleta, vstupní chodba, hala s krbem a schodištěm do patra a sklepa, kde je technická místnost a také místnost, kde je vybudována sauna. Z přízemí domu se dostanete na dvůr se zahrádkou a do nebytových prostor, které slouží jako dílna, hospodářská budova a dvě prostorné garáže (60 m²) pro více automobilů. Výhodou je také pohodlný vjezd z boční ulice přímo k domu. Je zde možnost vybudovat pěkné posezení s absolutním soukromím. V prvním patře se nachází 3 pokoje (95 m²), toaleta, chodba, velká terasa, všechny pokoje jsou prostorné. Elektroinstalace je v mědi a voda v plastu. Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel s rozvodem do nových radiátorů. Před par lety proběhlo také zateplení střechy a položení nové krytiny. Okna jsou plastová. Nemovitost je vhodná pro pohodlné bydlení pro velkou rodinu, ale dost prostorná i pro dvě rodiny. Možnost využití i pro podnikatelské účely. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře na mobilním čísle 734741093. Doporučujeme prohlídku nemovitosti.