



## Prodej rodinný dům 4+1, 190 m<sup>2</sup>, Ostrava / Výškovice

Řadová, Ostrava, Ostrava-město

**8 200 000 Kč**

Exklusivně nabízíme ke koupi řadový rodinný dům 4+1, o obytné ploše 190 m<sup>2</sup>. Tento prostorný dům je ideální pro rodinné bydlení a nabízí komfortní a moderní zázemí. Přízemí: Vstupní hala Dvě technické místnosti Garáž Vstup na zahradu Terasa s krbem 1. patro: Velký obývací pokoj s krbem a výstupem na balkon Kuchyň Samostatná koupelna Toaleta 2. patro: Tři samostatné pokoje Pracovna Šatna Koupelna se záchodem Dům prošel v roce 2004 částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci dřevěných oken, zateplení stěn a novou krytinu na střechu. K domu patří vzrostlá zahrada o výměře 220 m<sup>2</sup> a předzahrádka. Parkování je možné přímo u domu až pro 3 auta. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, který byl vyměněn před 10 lety, a lze využít i krb. Jedná se o klidnou lokalitu v Výškovicích, ideální pro procházky a cyklistiku, s nedalekou cyklostezkou. V okolí se nachází školky, školy, lékaři, nákupní centra a MHD. Pro více informací kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaši návštěvu!