



## Prodej rodinný dům 378+ m<sup>2</sup>, pozemek 844m<sup>2</sup>, Radim u Kolína

, Radim, Kolín

**15 990 000 Kč**

Naše společnost Vám představuje k prodeji vícegenerační dům v obci Radim, okres Kolín. Jedná se o atypický dům o třech podlažích. Dům se nacházející na parcele o velikosti 844m<sup>2</sup>. Dům v sobě ukývá neuvěřitelný prostor a potenciál. V domě se nachází: 1. byt o ploše 168m, který je po kompletní rekonstrukci, 2. byt o ploše 83m<sup>2</sup>, který je klasicky "po babičce" a je potřeba ho lehce oprášit do dnešní modernější podoby, 3. byt o ploše 127m<sup>2</sup>, který je tzv "na cihlu" a je tedy před kompletní rekonstrukcí. A to není zdaleka vše. Podkroví nabízí možnost vybudování dalšího, tedy v pořadí již čtvrtého bytu o velikosti cca 80m<sup>2</sup>. Přízemí a suterén domu ukrývá prostor s garáží, technickým zázemím, sklepem o ploše dalších bezmála 220m<sup>2</sup>. Budoucí využití a vaší představivosti, jak s těmito prostory naložit, se meze nekladou. Tak co říkáte. Není to báječné? Napojení na všechny dostupné sítě a krásnou pergolu k posezení snad ani nemusím zmiňovat. Pokud máte zájem o 3D prohlídku nebo přímo návštěvu tohoto domu, kontaktujte makléře. Těšíme se na Vás.