



Prodej, Rodinný dům 222 m², pozemek 7 330 m², Dvory u Lažišť (Pěčnov)

Dvory, Prachatice

9 900 000 Kč

Nabízíme ve výhradním zastoupení exkluzivní nemovitost na samotě nedaleko Prachatic (Husince) v překrásném přírodě. Dům (chalupa) je vhodný nejen k sezonní rekreaci díky klidu samoty a úžasné přírody, ale vzhledem ke komfortnímu vybavení a technickému zázemí také k celoročnímu bydlení. Nemovitost je kompletně zrekonstruována a stavebně osazena kvalitními materiály včetně veškerého vybavení novými technologiemi a nábytkem na míru. V přízemí domu je velká obývací místnost s kuchyní, jídelním koutem, ložnicí, koupelnou a garáží. Podkrovní část se dřevěným schodištěm má celkem 3 ložnice s balkonem a prostornou terasou. Na udržované zahradě se dvěma rybníky s průtočnou vodou se nachází dřevěný domek pro další ubytování, které se nyní využívá jako dílna se skladovacím prostorem, zastřešená pergola s grilovacím pultem, grilem a udírnou. Nemovitost je napojena na 230/400 V, vlastní vrt 38 metrů, vytápění je řešeno krbovou vložkou s teplovzdušnými rozvody nebo elektrokotlem s podlahovým vytápěním. Celý objekt je stylově oplocen s pojezdovou branou a zabezpečen alarmem s kamerovým systémem. Součástí prodeje je velká louka o výměře 4803 m² a lesní pozemek 360 m² v těsné blízkosti nabízené nemovitosti. Prohlídka dle domluvy s makléřem. Financování zajistíme.