



## **Prodej, rodinný dům, 195 m2, Valy, ul. Borová**

Borová , Valy, Cheb

**4 999 000 Kč**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 na okraji obce Valy u Mariánských Lázní. Předmětem prodeje je rodinný dům se zahradou o celkové ploše 3.373 m<sup>2</sup>. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, koupelna, WC, pokoj, kuchyně s obývacím pokojem, ze které je vstup na terasu. v 1. patře je chodba, dva pokoje, z toho jeden pokoj se vstupem na balkón a každý s vlastní koupelnou, WC a šatnou. Dále je zde jeden malý pokoj. V suterénu je technické zázemí včetně kotlů a bojleru, bytová jednotka o dispozici 1+1 s vlastním vtipem na zahradu a garáž pro dva osobní vozy. Odpady jsou svedeny do septiku a je možné napojení na veřejnou kanalizaci. Voda je přivedena z veřejného vodovodu. Bližší informace o nemovitosti vám sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním zdarma pomůžeme.