



Prodej, rodinný dům, 1610 m2, Hrochov

Hrochov, Lipová, Prostějov

2 795 000 Kč

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě. Nemovitost je před rekonstrukcí. Má obrovský potenciál pro modernizaci a přizpůsobení potřebám rodiny. Dispozici tvoří vstupní chodba, 4 světlé pokoje v patrovém uspořádání, kuchyň, koupelna, samostatné WC, špíz a šatna s celkovou užitnou plochou cca 142 m². Podlahová plocha činí cca 162 m². Dům byl postaven z pálené cihly. Rok kolaudace 1970. Součástí stavby je kůlna na dříví. Napojeno na obecní vodovod, odpady svedené do septiku. Obecní kanalizace ve výstavbě. Topí se zde plynem i na tuhá paliva. Jistě oceníte pohodlný vjezd na pozemek, předzahrádku s ovocnými stromy a velkou zahradu za domem, která poskytuje soukromí a prostor pro hravé děti, či relaxaci rodičů. Nachází se zde a garáž a sklep na brambory. Hrochov, část obce Lipová je vzdálený od města Prostějov cca 25 km. Najdete zde školu, školku i obchod. Vášniví cyklisty potěší, že zde prochází cyklotrasa. Tato lokalita nabízí také dobré podmínky pro běžkaře a možnost vycházek do přírody Dražanské vrchoviny. Budte první, kteří využijí této příležitosti. V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléřku Martinu.