



## Prodej rodinného domu ve Věřnovicích- Dolní Lutyně.

Dolní , Dolní Lutyně, Karviná

**3 200 000 Kč**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné vesničce Věřňovice, v lokalitě Dolní Lutyně. Jedná se o dvoupodlažní objekt vhodný k rekonstrukci a výstavbě minimálně tří bytových jednotek. Dům disponuje dvěma podlažními, přičemž v prvním patře se nachází jednotka 3+1 o výměře 112 m<sup>2</sup> a ve druhém patře je jednotka 4+1 o výměře 112 m<sup>2</sup>. Dům je před rekonstrukcí, oklepané omítky jsou připravené na rozvody elektroinstalace a nové omítky. K nemovitosti náleží prostorný pozemek o rozloze 2439 m<sup>2</sup>, který lze v budoucnu rozdělit na samostatné stavební parcely. Na pozemku se také nachází plně obyvatelná hospodářská budova o velikosti 3+1 a dvě garáže. Dům je situován na samostatném místě, což zaručuje klidné a soukromé bydlení. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají prostorný dům s možností dalšího využití. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost a vynikající dostupnost do okolních měst, jako jsou Bohumín, Karviná, Orlová a Ostrava. Polsko je vzdáleno pouhých 2 km. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a domluvíme termín prohlídky. Nabízíme také zajištění dotací na nemovitost, nebo také financování.