



Prodej rodinného domu vč. pozemku, Hlavní, Zborovice

Hlavní, Zborovice, Kroměříž

2 620 000 Kč

Realitní kancelář Chytil & Kuča reality Vám v zastoupení majitele nabízí k prodeji rodinný dům vč. přilehlého pozemku na ulici Hlavní v obci Zborovice. Jedná se o dvou podlažní dům přímo v centru obce, který je v původním stavu a určen k celkové rekonstrukci. Zastavěná plocha objektu činí 264 m² a celková výměra parcely pak 731 m². Půdorys budovy je ve tvaru L, přičemž část budovy je vystavěna ve dvoře. Objekt je napojen na kanalizaci, vodu a plyn. K nemovitosti jsou vypracovány dvě studie na výstavbu bytových jednotek (nebylo žádáno o stavební povolení). Nemovitost má díky své rozlehlosti a poloze přímo v centru obce velký potenciál využití, ať už k realizaci výše zmíněných bytových jednotek, spojení bydlení s podnikatelským záměrem či výstavba bydlení dle vlastních představ. V případě potřeby je možná dohoda o demolicí objektu ze stran majitele. Obec Zborovice disponuje veškerou občanskou vybaveností tj. samoobsluha, lékař pro děti a dospělé, zubař, mateřská a základní škola, knihovna a spousta zájmových spolků. Obec Zborovice leží 12 km od Kroměříže a 15 km od Kojetína. V případě financování nemovitosti v rámci hypotečního úvěru preferujeme financování tohoto úvěru přes našeho hypotečního partnera. Pro více informací k domu, pozemku a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.