



## Prodej rodinného domu v Rožnově pod Radhoštěm

Družstevní, Rožnov pod Radhoštěm, Vsetín

**5 500 000 Kč**

Prodej řadového rodinného domu na ulici Družstevní v Rožnově pod Radhoštěm. Dům se nachází ve velice klidné lokalitě ve slepé ulici. Jedná se o okálovou stavbu o celkové zastavěné ploše domu 80m<sup>2</sup>, užitná obytná plocha je 116,92m<sup>2</sup>, pozemek je oplocen celková výměra 204m<sup>2</sup>. V přízemí domu se nachází garáž, vstupní chodba, chodba, technická místnost, obývací pokoj se vstupem na zahradu, pokojík, který má také vstup na zahradu, koupelna s WC a sprchovým koutem, sklep o výměře 8m<sup>2</sup>. V patře domu je kuchyně, obývací pokoj, koupelna s vanou, umyvadlem a WC, dvě prostorné ložnice. Dům byl kolaudován v roce 1973, od té doby byla provedena výměna střešní krytiny před cca 20 lety, jinak je dům v původním udržovaném stavu před rekonstrukcí. Vytápění ústřední elektrické, okna dřevěné, napojení na kompletní inž.sítě (mimo plyn), přístup z obecní komunikace celoročně udržované. Dům je situován v zástavbě rodinných domů. Kompletní občanská vybavenost je ve vzdálenosti cca 300 metrů od domu. K dispozici ihned.