



Prodej rodinného domu v obci Spálov (okres Nový Jičín) č.p. 294

, Spálov, Nový Jičín

2 200 000 Kč

Nabízím k prodeji rodinný dům v obci Spálov č. p. 294, okres Nový Jičín. Tento patrový dům se 4 pokoji a 2 podlažími se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí zastavěnou plochu o rozloze 327 m², výměnek 1+1 a velkou zahradu o výměře 145 m². Nemovitost je částečně vybavena a disponuje sklepními prostory. K dispozici je také garáž pro vaše vozidlo. Dům se nachází v atraktivní řadové zástavbě, což zaručuje klidné bydlení a současně snadnou dostupnost veškerých potřebných služeb. Výhodná poloha v obci Spálov a dostupná autobusová doprava zajišťuje velký zájem jak případných budoucích nájemníků, tak i investorů. Pro příklad uvádím dojezdové vzdálenosti autem: Nový Jičín 25 minut Ostrava 44 minut Olomouc 39 minut Frýdek-Místek 52 minut Valašské Meziříčí 48 minut Bruntál 55 minut Nemovitost je vyklizena a okamžitě připravena k nastěhování. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, elektřinu o napětí 230 V a je vybaven ústředním topením na tuhá paliva, což zajišťuje ekonomický provoz. Uspořádání místností: 1.PP sklep, započít. plocha 6,15 m² 1.NP 3x pokoj, kuchyně, předsíň se schodištěm, koupelna, WC, veranda, chodba Výměnek pokoj s KK, předsíň, koupelna s WC 2.NP pokoj GPS souřadnice na střed RD: 49°42'21.89"N, 17°43'39.84"E Prohlídky budou plánovány po předchozí dohodě, děkuji za pochopení. Prodávající si vyhrazuje právo výběru nejvýhodnější nabídky. V případě zájmu o prohlídku či koupi mě prosím kontaktujte telefonicky, emailem, prostřednictvím WhatsApp či Messenger, děkuji Vám.