



Prodej rodinného domu v obci Chlumy okres Plzeň-jih, 9km od Nepomuka.

Chlumy, Plzeň-jih

3 990 000 Kč

Předmětem prodeje je rodinný dům v obci Chlumy okres Plzeň-jih, zejména vhodný pro trvalé bydlení případně rekreaci. Dům stojí na samém kraji obce vedle lesa. Objekt je částečně po rekonstrukci v celkově dobrém stavu. Stojící na vlastním pozemku o velikosti 844 m². Dům je napojen na místní kanalizaci. Voda je vlastní ze studny. Elektřina 230 V a 380 V. V přízemí se nachází zádveří, předsiň, kuchyně s kuchyňskou linkou a s jídelním koutem, spíž, WC, koupelna a dva pokoje. Podkroví je neobytné, lze zde vybudovat další obytné místnosti. Celá budova je z části podsklepená. Obvodové stěny a příčky jsou zděné. Okna plastová s izolačním dvojsklem. Krov je dřevěný trámový a střešní krytina z betonových tašek. Vytápění domu je velmi dobře řešeno kotlem na tuhá paliva se zásobníky teplé vody. Ohřev vody je vyřešen bojlerem. K domu náleží dílna, sklad a samostatně stojící zděná hospodářská budova pro domácí zvířata. V obci je minimální občanská vybavenost. Autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti cca 1 km. Štítek energetické náročnosti není prozatím k dispozici, proto PENB - G. Více informací vám ochotně poskytne realitní makléř. Cena je včetně provize, kupních smluv vypracovaných advokátní kanceláří, advokátní úschovy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.